

ANEXA nr. 2
la HOTĂRÂREA nr.69/26.07.2016 a
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
TÎRGUSOR, JUDEȚUL CONSTANȚA
PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Consilier, Dragu Dumitru

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR COMUNA

CAMELIA VELICICA

ACTUL CONSTITUTIV AL SOCIETATII CU RASPUNDERE LIMITATA *SERVICII MENTENANTA TIRGUSOR S.R.L.*

Comuna Tîrgusor, prin Consiliul Local al comunei Tîrgusor, cu sediul in Tîrgusor, Str. Constantei, nr. 72, localitatea Tîrgusor, judet Constanta; tel: 0760 260 481 / 0720 193 450, 0241 874 577, fax: 0241 874 500, e-mail: primarie_tirgusor@yahoo.com, cod fiscal 4514888, reprezentat legal dl. Petre Viorel, in calitate de Primar, potrivit art.62 alin.(1) din Legea nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Vazand prevederile Legii nr.31/1990, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, ale art.8 din Legea nr. 51/2006 privind serviciile de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare si ale O.G. nr.71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, cu completarile si modificarile ulterioare;

In baza dispozitiilor art.17, art.36 alin.(1) si alin.(2) lit.b, c si d, alin.(4) si alin.(5) din Legea nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, prin Hotararea Consiliului Local al comunei Tîrgusor nr. din data, a aprobat infiintarea unei societati comerciale de interes local, avand actionar unic Comuna Tîrgusor, prin Consiliul Local al comunei Tîrgusor, in urmatoarele conditii:

CAPITOLUL I

ASOCIATUL UNIC; FORMA JURIDICA; SEDIUL SI DURATA SOCIETATII

Art.1 – Asociatul unic al societatii este Comuna Tîrgusor prin Consiliul Local, cu sediul in Tîrgusor, str. Constantei, nr. 72, judetul Constanta, cod fiscal 45148888,

Art.2 – (1) Societatea este persoana juridica romana de interes public local si este infiintata ca societate cu raspundere limitata prin reorganizarea *Serviciului de Alimentare cu*

Apa, in conformitate cu prevederile legislatiei romane aplicabile si cu dispozitiile prezentului Act constitutiv.

- (2) Societatea va putea modifica forma juridica, cu aprobarea asociatului unic si cu respectarea conditiilor de fond si de forma ceruta de lege.

- (3) Personalitatea juridica se dobandeste prin inregistrarea in Registrul Comertului, aceasta efectuandu-se in 24 ore de la data pronuntarii incheierii prin care s-a autorizat inmatricularea. In cazul unor neregularitati constatate dupa inregistrare, societatea este obligata sa ia masuri pentru inlaturarea lor, in termenul prevazut de lege.

Art.3 – (1) Potrivit dovezii privind disponibilitatea firmei, eliberata sub nr. 27799 din data de 04.04.2016 de catre Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Constanta, denumirea societatii este „*SERVICII MENTENANTA TIRGUSOR*” SRL.

- (2) In orice factura, oferta, comanda, tarif, prospect si alte documente intrebuintate in comert, emanand de la societate trebuie sa se mentioneze denumirea, forma juridica, sediul social, capitalul social subscris, cat si cel varsat. Daca societatea detine o pagina proprie de internet, informatiile vor fi publicate si pe pagina acesteia de internet.

- (3) Denumirea poate fi schimbata prin Hotararea Asociatului unic si cu respectarea procedurii legale de modificare a Actului constitutiv.

Art.4 – (1) Sediul principal al societatii este declarat in comuna Tirgusor, sat Tirgusor, str. Constantei nr. 72. Aici se vor desfasura atat activitati de birou cat si alte activitati specifice obiectului de activitate, declarate si autorizate in conditiile legii.

- (2) Sediul poate fi schimbat in alta locatie din Romania in baza Hotararii Asociatului unic, cu respectarea conditiilor de forma si de publicitate, cerute de lege.

- (3) La acelasi sediu vor putea functiona mai multe societati, numai daca imobilul prin structura lui si suprafata lui utila permite functionarea mai multor societati in incaperi diferite sau in spatii distinct partajate.

- (4) Societatea poate infiinta filiale (unitati cu personalitate juridica) si isi poate stabili sedii secundare (sucursale, puncte de lucru, agentii, reprezentate sau alte asemenea unitati fara personalitate juridica) prin Hotararea Asociatului unic, in conditiile legii.

Art.5 Durata de functionare a societatii este, cu incepere de la data inmatricularii in Registrul Comertului.

CAPITOLUL II

SCOPUL, OBIECTUL DE ACTIVITATE SI CAPITALUL SOCIAL

Art.6 Ca prestator ce actioneaza sub conducerea, coordonarea si controlul Consiliului Local al comunei Tirgusor, societatea urmareste sa contribuie la cresterea nivelului calitativ si cantitativ al serviciilor de utilitati publice si implicit al imbunatatirii conditiilor de viata si de

munca ale locuitorilor comunei Tirgusor, in conformitate cu cerintele fundamentale pe care serviciile publice trebuie sa le indeplineasca.

Art.7 (1) Obiectivul principal de activitate al societatii va fi *Captarea, tratarea si distributia apei*, a carui gestiune ii este delegata, in conditiile legii.

- (2) In conditiile legii se stabileste:

Domeniu de activitate:

Cod CAEN 360 – Captarea, tratarea si distributia apei

Activitati principale: Captarea, tratarea si distributia apei

Cod CAEN 3600 Activitati de captare, tratare si distributie a apei

Activitati secundare:

3319 – Repararea altor echipamente

3320 – Instalarea mașinilor si echipamentelor industriale

3700 - Colectarea si epurarea apelor uzate

4221 - Lucrări de constructii a proiectelor utilitare pentru fluide

4299 - Lucrari de constructii a altor proiecte ingineresti n.c.a.

4322 - Lucrari de instalatii sanitare, de incalzire si de aer conditionat

4329 - Alte lucrări de instalatii pentru constructii

4941 - Transporturi rutiere de mărfuri

5520 - Facilitati de cazare pentru vacante si perioade de scurta durata

6820 - Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate

7120 - Activitati de testări si analize tehnice

7219 - Cercetare-dezvoltare in alte stiinte naturale si inginerie

7712 - Activitati de inchiriere si leasing cu autovehicule rutiere grele

7739 - Activitati de inchiriere si leasing cu alte mașini, echipamente si bunuri tangibile n.c.a.

9609 - Alte activitati de servicii n.c.a.

si orice activitati industriale, comerciale, financiare, mobiliare sau imobiliare, care au legătura directa sau indirecta cu obiectul principal de activitate sau care pot facilita realizarea acestuia precum si participarea la entitati avand același obiect de activitate.

Societatea nu poate desfășura decât activități care au legătură directă sau indirectă ori facilitează realizarea obiectului său principal de activitate.

Art.8 – (1) Societatea va comercializa produsele și serviciile en gross și/sau en detail, efectuând și operațiuni de import-export, în lei și/sau valută, în spații proprii și/sau puse la dispoziție de terți, în piețe, târguri și în alte forme permise de lege, după caz, în nume propriu și/sau în asocieră cu persoane fizice și/sau juridice române sau străine.

- (2) Societatea poate desfășura în condițiile legii, activități industriale, comerciale, financiare, mobiliare sau imobiliare care au legătura directă sau indirectă cu obiectul principal de activitate sau care poate facilita realizarea acestuia precum și participarea la entități având același obiect de activitate.

Art.9 – Activitățile menționate la capitolul II vor fi desfășurate cu respectarea condițiilor legale și numai cu obținerea eventualelor avize, acorduri, licențe și autorizații.

Art.10 – (1) Capitalul social subscris și integral vărsat de Asociații unic este de 200 lei, numerar. Capitalul social total se divide în 20 părți sociale, cu o valoare nominală de 10 lei fiecare numerotate de la 1 la 20, deținute de Asociații unic.

- (2) În cazul aporturilor în natură la capitalul social, constând în bunuri imobile, acestea vor fi intabulate în cartea funciară pe numele societății, în termen de 15 zile, prin grija și responsabilitatea administratorului societății.

- (3) Aportul în natură la capitalul social se va vărsa prin transferarea drepturilor corespunzătoare bunului aflat în stare de utilizare și predarea efectivă a acestuia către societate.

- (4) Dacă aportul în natură constă în terenuri, actul constitutiv sau după caz actul adițional se va redacta în formă autentică și va fi supus procedurii de publicitate imobiliară, în condițiile legii în vigoare.

- (5) Capitalul social poate fi majorat sau redus în baza hotărârii Asociații unic. Reducerea capitalului se face numai până la limita prevăzută de lege, cu arătarea motivelor reducerii și a procedurii utilizată pentru efectuarea acesteia.

- (6) Dacă se constată o pierdere a activului net, capitalul social va trebui reintregit sau redus înainte de a se putea face vreo repartizare sau distribuție de profit.

- (7) Diferențele favorabile de reevaluare a patrimoniului vor fi incluse în rezerve, fără majorarea capitalului social.

- (8) În scopul organizării și funcționării SERVICIULUI MENTENANȚĂ TIRGUSOR SRL se aprobă:

- încadrarea la societatea comercială a personalului de specialitate care în prezent își desfășoară activitatea la *Serviciul de Alimentare cu Apă* din subordinea Consiliului Local și din

aparatul de specialitate al primarului comunei Tirgusor, reorganizat, acesta fiind considerat transferat si beneficiind de toate drepturile castigate.

- organizarea conditiilor de concurs pentru ocuparea postului de Director care indeplineste si prerogativele Administratorului vor fi organizate de autoritatea executiva si care se va subordona acesteia.

- predarea-preluarea activului si pasivului catre societatea comerciala rezultata in urma reorganizarii *Serviciul de Alimentare cu Apa* din subordinea Consiliului local si din aparatul de specialitate al primarului comunei Tirgusor, se face pe baza ultimelor situatii financiare.

Art.11 – Patrimoniul societatii nu va putea fi grevat de datorii sau obligatii personale ale Asociatului unic, iar creditorii acestuia pot formula pretentii numai asupra partii din profitul societatii ce i se va repartiza sau ce i se va cuveni la lichidarea societatii.

Art.12 – (1) Cesiunea partiala sau totala a partilor sociale se poate face pe baza hotararii Asociatului unic, in conditiile prevazute de lege.

- (2) Transmiterea partilor sociale trebuie inscrisa in Registrul comertului si in Registrul societatii. Fata de terti, transmiterea are efect numai in momentul inscrierii in Registrul Comertului.

CAPITOLUL III

CONDUCEREA SOCIETATII – ATRIBUITE ASOCIATULUI UNIC

Art.13 – (1) Consiliul local, in calitate de Asociat unic, exercita drepturile si indeplineste obligatiile care potrivit legii revin Adunarii generale si adopta hotarari atat in privinta activitatilor societatii cat si referitor la politicile sale economice si comerciale.

- (2) Atributiile Asociatului unic sunt urmatoarele:

- a) aproba structura organizatorica a societatii, organigrama si statul de functii;
- b) numneste si revoca in conditiile legii Administratorului, cenzorii, lichidatorii, stabilind indemnizatiile acestora;
- c) aproba regulamentul de organizare si functionare;
- d) stabileste componentele si responsabilitatile Administratorului;
- e) analizeaza, modifica si aproba programul de activitate al societatii si bugetul anual de venituri si cheltuieli;
- f) hotaraste cu privire la contractarea de imprumuturi bancare , acordarea de garantii si realizarea investitiilor;
- g) aproba si modifica situatiile financiare-bilant, contul de profit si pierderi – dupa aprobarea raportului Administratorului si al cenzorilor;

- h) aproba repartizarea pe destinatii a profitului net;
- i) hotaraste majorarea si reducerea capitalului social;
- j) hotaraste asupra modificarilor aduse actului constitutiv;
- k) hotaraste asupra modalitatilor de evaluare in vederea determinarii valorii patrimoniului societatii;
- l) hotaraste asupra schimbarii obiectului de activitate sau al sediului social;
- m) hotaraste fuziunea cu alte societati, divizarea societatii, dizolvarea anticipata a acesteia;
- n) hotaraste in orice alte probleme de competenta sa.

Art.14 Consiliul Local al comunei Tirusor in calitate de Asociat unic are urmatoarele competente de baza care nu pot fi delegate Administratorului:

- a) stabilirea directiilor principale de activitate si dezvoltarea societatii;
- b) stabilirea sistemului contabil si de control financiar si aprobarea planificarii financiare;
- c) introducerea cererii pentru deschiderea procedurii insolventei societatii potrivit Legii nr.85/2006, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.15 – (1) Consiliul local se reuneste in sedinta ordinara cel putin odata pe an, in cel mult 5 luni de la incheierea exercitiului financiar si in sedinte extraordinare ori de cate ori va fi nevoie.

- (2) In cadrul sedintelor, hotararile se adopta de catre Asociatul unic, Consiliul Local, cu votul reprezentand 50%+1 din numarul total al consilierilor locali in functie, in orice problema de competenta sa.

- (3) Prin exceptie de la alin.(2), hotararea de revocare din functie a Administratorului societatii si modificarea Actului constitutiv, in acest sens, se aproba cu votul a 2/3 (doua treimi) din numarul total al consilierilor locali in functie.

- (4) Daca Consiliul local, legal convocat, nu poate lua o hotarare valabila, din cauza neintrunirii majoritatii prevazute la alin.(2), convocate din nou, poate decide asupra ordinii de zi, cu votul reprezentand 50%+1 din numarul total al consilierilor locali prezenti.

- (5) Convocarea la sedinte, a Consiliului Local pentru a delibera si decide in calitate de Asociat unic se va face de Administratorul societatii, prin convocator, in scris, semnat pentru luarea la cunostinta, cu cel putin 10 zile inainte de data stabilita pentru lucrarile sedintei.

- (6) Pentru situatii exceptionale convocarea se face cu 7 zile inainte de data stabilita pentru sedinta iar pentru cele extraordinare cu 3 zile inainte de data stabilita pentru tinerea sedintei.

Art.16 Asociatul unic va consemna, de indata, in scris, intr-un Registru special, orice hotarare adoptata in exercitarea atributiilor mentionate la art.13 si art.14.

Art.17 – (1) Consiliul Local al comunei Tirgusor in calitate de Asociat unic alege din randul consilierilor un presedinte de sedinta si un secretar care va intocmi proces-verbal al Adunarii generale in care vor fi consemnate:

- indeplinirea formalitatilor de convocare, daca este cazul;
- data si locul desfasurarii sedintei;
- numarul consilierilor prezenti;
- dezbaterile, in rezumat;
- hotararile adoptate, care vor fi semnate de presedintele de sedinta si de secretar.

- (2) Hotararile vor fi redactate si comunicate prin grija Administratorului societatii, in termen de 15 zile la Oficiul Registrului Comertului.

- (3) Procesul-verbal va fi trecut in Registrul special, deschis si tinut, cu acest scop, prin grija si responsabilitatea Administratorului societatii.

CAPITOLUL V

ADMINISTRAREA SI FUNCTIONAREA SOCIETATII

Art.18 - (1) Societatea este administrata de un administrator unic numit prin hotarare a Consiliului Local Tirgusor.

- (2) Numirea in functie sau incetarea exercitarii ei nu poate fi opusa tertilor, daca nu au fost publicate, in conditiile legii.

- (3) Administratorul poate avea puteri depline, cu exceptia cazului cand acesta este o persoana din afara societatii, limitele in acest caz sunt stabilite de asociatul unic.

- (4) Drepturile, obligatiile si raspunderile Administratorului sunt reglementate de dispozitiile Legii nr.31/1990, rep., cu modificarile si completarile ulterioare, coborate, dupa caz, cu prevederile referitoare la mandat.

- (5) La constituire, societatea este administrata si reprezentata pe perioada de 6 luni de catre domnul Grama Ion, CNP 1751113130926, domiciliat in comuna Tirgusor, sat Tirgusor, str. Crinului, nr. 23, identificat cu CI seria KZ nr. 233410, pana la organizarea concursului pentru ocuparea acestui post.

- (6) Administratorul este insarcinat cu indeplinirea tuturor actelor necesare si utile pentru realizarea obiectului de activitate al societatii, cu exceptia celor rezervate de lege si de prezentul Act constitutiv, Asociatului unic.

- (7) Administratorul este si directorul societatii.

- (8) Primul administrator/director este numit prin actul de constituire al societatii.

- (9) Administratorul – director al societatii va fi numit prin hotararea Consiliului Local Tirgusor in urma sustinerii unui concurs, la propunerea primarului.

- (10) Concursul va fi sustinut in fata unei comisii numite prin dispozitie a primarului comunei Tirgusor.

- (11) Administratorul – director raspunde si este subordonat primarului, ca mandat al Asociatului unic, in ceea ce priveste conducerea curenta a societatii, actele juridice incheiate si buna desfasurare a activitatii.

- (12) Acesta prezinta saptamanal rapoarte de activitate si ia decizii privind societatea, in toate domeniile de activitate, sub coordonarea si controlul primarului.

- (13) Administratorul este insarcinat cu indeplinirea tuturor actelor necesare si utile pentru realizarea obiectului de activitate al societatii, cu exceptia celor rezervate de lege si de prezentul act constitutiv, Asociatului unic.

Art.19 – Administratorul va putea sa incheie acte juridice, in numele si in contul societatii, prin care sa dobandeasca bunuri, pentru aceasta sau sa instraineze, sa inchirieze, sa schimbe sau sa constituie in garantie bunuri aflate in patrimoniul societatii, in conditiile prevazute de Legea nr.31/1990, rep., cu modificarile si completarile ulterioare, precum si a altor acte normative, in vigoare, incidente.

Art.20 – Administratorul reprezinta societatea in raporturile cu tertii si justitie.

Art.21 – Administratorul este si Directorul general al societatii care va asigura conducerea activitatii zilnice, va decide cu privire la angajarea personalului si la salarizarea acestuia. Angajarea personalului se va face pe baza de contract individual de munca, cu respectarea prevederilor legale in vigoare.

Art.22 – (1) Administratorul care intr-o anumita operatiune, direct sau indirect, are interese contrare celor ale societatii, precum si sotia, rudele sau afinii acestuia pana la gradul al patrulea inclusiv, are obligatia de a se abtine.

- (2) Nerespectarea obligatiilor de la alin.(1) atrage raspunderea individuala civila, materiala, administrativa si/sau penala pentru daunele produse societatii.

Art.23 – Societatea devine persoana juridica de la data inmatricularii in Registrul Comertului, data de la care incepe si primul sau exercitiu economico-financiar, care se termina la 31 decembrie.

Art.24 – (1) Gestiunea societatii este controlata de Asociatul unic sau de alta persoana stabilita de acesta care sa efectueze controlul societatii in numele lui.

- (2) In situatia in care va considera necesar, Asociatul unic va numi un cenzor sau o comisie de cenzori sau dupa caz, un auditor financiar care vor exercita atributiile in conditiile legii.

Art.25 – Nivelul salariilor pentru personalul de conducere al societatii se stabileste si se poate modifica de catre Asociatul unic in conformitate cu Legea nr.330/2009, cu respectarea limitei minime stabilite de lege.

Art.26 – (1) In termen de 3 luni de la incheierea exercitiului financiar, Asociatul unic va aproba situatiile financiare anuale, intocmite, verificate si auditate, potrivit legii.

- (2) Copii de pe situatiile financiare anuale, aprobate de asociatul unic se vor depune la Registrul Comertului in termen de 15 zile de la data tinerii sedintei de aprobare a lor.

- (3) Anuntul care confirma depunerea acestora va fi publicat pentru acces gratuit pe pagina de internet a O.R.C.

Art.27 – (1) Asociatul unic are dreptul la dividende, care se pot distribui numai din beneficii reale, determinate potrivit legii, cele insusite contrar dispozitiilor legale, se vor restitui societatii.

- (2) Din profitul societatii se va prelua in fiecare an, cel putin 5% pentru constituirea fondului de rezerva legala, pana ce acesta va atinge minimum a cincea parte din capitalul social.

CAPITOLUL V

DIZOLVAREA SI LICHIDAREA SOCIETATII

Art.28 – (1) Societatea se dizolva prin:

- a) imposibilitatea realizarii obiectului de activitate;
- b) hotararea Asociatului unic;
- c) falimentul societatii, declararea nulitatii societatii;
- d) micșorarea capitalului social sub minimul prevazut de lege, daca asociatul unic nu hotaraste, in conditiile prevazute de lege, completarea capitalului social pana la minimul legal;
- e) in orice alte situatii prevazute de lege.

- (2) In caz de dizolvare a societatii, bunurile aduse ca aport in natura la capitalul social, vor reveni asociatului care le-a aportat.

- (3) In cazul de dizolvare, societatea va fi lichidata, cu exceptia situatiei in care dizolvarea este efectul fuziunii sau al divizarii totale a societatii sau in alte cazuri prevazute de lege in care dizolvarea nu atrage dupa ea lichidarea.

- (4) Lichidarea societatii va fi facuta corespunzator prevederilor legale aplicabile in materie la momentul lichidarii.

CAPITOLUL VI

ALTE DISPOZITII

Art.29 – (1) Actul constitutiv poate fi modificat, in baza hotararii Asociatului Unic, adoptata in conformitate cu Legea nr.31/1990, astfel cum a fost republicata, prin act aditional supus formelor de inregistrare si publicate prevazute de lege.

Art.30 – (1) Asociatul unic este exonerat de raspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzatoare ori cu intarziere, a obligatiilor asumate prin prezentul act constitutiv, in caz de forta majora.

- (2) Asociatul unic se obliga sa comunice aparitia cazurilor de forta majora in cel mult 10 zile de la data ivirii acestora si sa produca documentele doveditoare ale cazului de forta majora in cel mult 20 de zile de la data comunicarii.

- (3) In situatia in care cazul de forta majora dureaza mai mult de 6 luni, asociatul unic poate decide dizolvarea societatii.

Art.31 – Prezentul Act constitutiv, aprobat prin Hotararea Consiliului Local al Comunei Tirgusor nr. _____ din data de _____ s-a incheiat in 5 exemplare, in limba romana, fiecare dintre ele considerandu-se original si avand aceeasi putere.