

**R O M Â N I A**  
**PRIMĂRIA COMUNEI TÎRGUȘOR – JUDEȚUL CONSTANȚA**

Loc. Tîrgușor; Cod 907275; Str. Constanței nr.72; Tel.0241874577; Fax. 0241874500;

E-mail: primarie\_tirgusor@yahoo.com



**RAPORTUL PRIMARULUI COMUNEI TIRGUSOR**

**Privind situația gestionării patrimoniului din domeniul public și privat al comunei Tîrgușor, județul  
Constanța, pe anul 2015**

Potrivit prevederilor art.122 din Legea administrației publice locale nr.215 /2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare , Consiliului local i se prezintă anual de către primar, un raport asupra situației gestionării bunurilor .

În conformitate cu prevederile Legii 215/2001 a administrației publice locale, răspunderea pentru gestionarea bunurilor care alcătuiesc patrimoniul unității administrativ teritoriale revine conducătorului acesteia. Conform prevederilor art.119 din aceeași lege, constituie patrimoniul comunei , bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al comunei Tîrgușor, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial .

Apartin domeniului public de interes local acele bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național.

Potrivit Legii 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia , unitățile administrativ teritoriale , respectiv Consiliul Local exercită , posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public în limitele și în condițiile legii .

Potrivit prevederilor alin. (1) al art. 121 din Legea nr. 215/2001 republicată, domeniul privat al comunei Cumpana este alcătuit din bunuri mobile și imobile , altele decât cele cuprinse în domeniul public , intrate în proprietatea acesteia prin modalitățile prevăzute de lege . Bunurile care fac parte din domeniul privat sunt supuse dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel.

**Conform prevederilor legale :**

- Ordonanța nr. 81 din 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimonial instituțiilor publice, O.U.G. nr. 103 din 2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimonial instituțiilor publice și Ordinul nr. 3471 din 2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimonial instituțiilor publice, începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimonial instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani, de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluator autorizat conform reglementărilor legale

in vigoare, rezultatele reevaluării urmand a fi inregistrate in contabilitate pana la finele anului in care s-a efectuat reevaluarea.

Reevaluarea putand fi definita ca operatiunea de actualizare a valorii contabile a activelor fixe corporale aflate in patrimonial institutiilor publice. Potrivit prevederilor art. 122 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, toate bunurile aparținând unităților administrativ teritoriale , sunt supuse inventarierii anuale . Deasemenea, în conformitate cu prevederile art. 7 alin (1) din Legea contabilității nr. 827/1991 , republicată cu modificările și completările ulterioare precum și OMFP nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor , datoriilor și capitalurilor proprii, inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv deținute trebuie efectuată cel puțin o dată pe an . Prin Dispoziția primarului comunei Tirgusor nr. 154 din 26.11.2015 s-a procedat la organizarea inventarierii patrimoniului comunei Tirgusor, aferent anului 2015, numindu-se componenta comisiei.

Scopul principal al inventarierii il constituie stabilirea situatiei reale a patrimoniului comunei Tirgusor si cuprinde toate elementele patrimoniale, precum si bunurile si valorile detinute cu orice titlu, apartinand altor persoane juridice sau fizice, in vederea intocmirii bilantului contabil care trebuie sa asigure o imagine fidela, clara si complete a patrimoniului, situatiei financiare si a rezultatelor obtinute. Activitatea s-a desfasurat in perioada noiembrie - decembrie 2015 si au fost supuse inventarierii bunuri corporale patrimoniale, apartinand doemniului public sau doemniului privat si aflate in evidenta contabila a anului 2015. Inventarierea mijloacelor fixe, materialelor, produselor, mijloacelor banesti si altor bunuri s-a efectuat pe fiecare loc de folosinta/depozitare a acestora sip e fiecare gestionar in pastrarea caruia se afla aceste bunuri, precum sip e detinatori de bunuri.

Verificarea soldurilor efective s-a efectuat cu participarea obligatorie a gestionarului. Inventarierea terenurilor s-a efectuat pe baza documentelor care atesta dreptul de proprietate al acestora, a documentatiei cadastrale si a altor documente potrivit legii, iar cladirile s-au inventariat prin identificarea lor pe baza titlurilor de proprietate si a dosarului tehnic al acestora. In listele de inventariere imobilele necorporale si corporale, aflate in curs de executie, s-a mentionat pentru fiecare obiect in parte, pe baza constatarii la fata locului denumirea obiectivului si valoarea determinate potrivit stadiului de executie, pe baza valorii din documentatia existenta ( devize), precum si in functie de volumul lucrarilor realizate la data inventarierii. Investitiile puse in functiune total sau partial, carora nu li s-a intocmit formele de inregistrare ca imobilizari corporale s-au in scris in liste de inventariere distincte. Disponibilitatile banesti, ipotecile, precum si alte valori aflate in casieria unitatii au fost inventariate conform prevederilor legale prin confruntarea soldurilor din extrasele de cont. Bunurile inventariate au fost consemnate in liste de inventar, conform proceselor verbale incheiate.

In soldurile din evidenta contabila situatia patrimoniului Consiliului Local Tirgusor la 31 decembrie 2015.

**Bunuri din domeniul privat** al Comunei Tirgusor :

-Terenuri valoare 233706,49 lei

**Bunuri din domeniul public** al Comunei Tirgusor :

- Terenuri valoare 19392934,60 lei
- Amenajari de terenuri valoare 6175763,80
- Constructii valoare 20223822,09 lei
- Echipamente tehnologice (masini, utilaje, inst. de lucru) valoare 3132004,13 lei

**Alte active corporale:**

- Mobilier, aparatura birotica, echipamente de protectie a valorilor umane si material si alte active fixe corporale in valoare de 49398,32 lei

**Alte active in curs de executie** in valoare de 643587,64 lei si material de natura obiectelor de inventar in valoare de 42114,75 lei.

Modificarile intervenite in cursul anului 2015 se datoreaza reevaluarii patrimoniului si includerii unor investitii in curs..

Din procesul verbal nr. 5311/30.12.2015 intocmit de comisia de inventariere, a rezultat faptul ca inventarierea generala a elementelor de activ si de pasiv detinute de comuna Tirgusor s-a efectuat cu respectarea prevederilor Ordinului M.F.P. nr. 2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea si efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii, verificandu-se totodata si modul de pastrare, depozitare si conservare a bunurilor.

Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere si in urma valorificarii rezultatelor operatiunii de inventariere, a rezultat faptul ca operatiunea a fost finalizata si materializata in termenul legal, nu s-au constatat deficient si nu s-au inregistrat diferente, neexistand astfel riscul periclitarii patrimoniului comunei.

PRIMAR,  
PRIMAR  
DRAGU DUMITRU

