



## HOTĂRÂREA

nr. 40 din 30.06.2020

*privind pentru aprobarea majorării impozitului pe clădirile /terenurile neîngrijite și a Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite din comuna Târgușor, județul Constanța*

### Analizând temeierile juridice, respectiv:

- prevederile art. 87 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### Ținând cont de:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Viorel Petre, primarul comunei Târgușor;
- Raportul compartimentului de specialitate întocmit de compartimentul de specialitate, taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Târgușor;
- Avizul Comisiei de Nr.1 de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, a Consiliului local al comunei Târgușor;

### Luând act de:

- prevederile art.489 alin.(4) și (5) din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TÂRGUȘOR

adoptă prezenta hotărâre:

**Art. 1.** Se aprobă majorarea impozitului pe clădiri, pentru clădirile neîngrijite astfel:

- cu 300% pentru punctajul procentual între 6,1% și 25%;
- cu 500% pentru punctajul procentual mai mare de 25,1%,

punctaj stabilit conform criteriilor de încadrare prevăzute în anexa 1 la Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite din comuna Târgușor, județul Constanța .

**Art. 2.** Se aprobă majorarea impozitului pe teren, pentru terenurile neîngrijite situate în intravilan, astfel:

- cu 300%, pentru punctajul procentual egal cu 50%;
- cu 500%, pentru punctajul procentual egal cu 100 %,

punctaj stabilit conform criteriilor de încadrare prevăzute în Anexa 2 la Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite din comuna Târgușor, județul Constanța.

**Art.3.** Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează, începând cu al treilea an cu cota stabilită în conformitate cu condițiile de verificare, respectiv a metodologiei precizate în Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite din comuna Târgușor, județul Constanța.

**Art.4.** Se aprobă Regulamentul privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite din comuna Târgușor, județul Constanța, conform Anexei la prezenta hotărâre.

**Art.5.** Clădirile și terenurile care intră sub incidența art.1, art.2 și art.3 se vor stabili prin hotărâre a Consiliului Local, conform elementelor de indentificare potrivit nomenclurii stradale/respectiv elementelor de identificare în cazul terenurilor agricole și va avea caracter individual.

**Art. 6.** Primarul comunei Târgușor va asigura, cu sprijinul aparatului de specialitate și respectarea actelor normative în materie, aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Târgușor, județul Constanța, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Târgușor, județul Constanța, Instituției Prefectului – județul Constanța, compartimentului Buget-Finanțe-Contabilitate-Salarizare-Resurse Umane-Impozite și taxe, în vederea ducerii la îndeplinire, se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Târgușor, postare pe pagina de internet [www.primariatirgusor.ro](http://www.primariatirgusor.ro) și se publică în Monitorul Oficial Local.

Președinte de ședință,

**Daniel-Marius TICOSCHI**



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI TÂRGUȘOR,

**Camelia VELICICĂ**

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,  
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 40 / 30.06.2020

**PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ**

Vot prin ridicarea mâinii individual

**HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV**

0	Hotărâre care se adoptă cu votul: <b>majorității consilierilor locali în funcție</b>	Voturi necesare	5
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		11
2	Numărul consilierilor locali în funcție		8
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		8
4	Numărul voturilor „ <b>PENTRU</b> ”		6
5	Numărul voturilor „ <b>ÎMPOTRIVĂ</b> ”	Voturile „ <b>ABȚINERE</b> ” se numără la voturile	0
6	Numărul voturilor „ <b>ABȚINERE</b> ”	„ <b>ÎMPOTRIVĂ</b> ”.	2
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,  
ulterioare emiterii hotărârii consiliului local nr. 40 / 30.06.2020

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	30.06.2020
2	Comunicarea către primarul comunei	02.07.2020
3	Comunicarea către prefectul județului	02.07.2020
4	Aducerea la cunoștință publică	02.07.2020
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	02.07.2020