

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TÂRGUȘOR – JUDEȚUL CONSTANȚA

Localitatea Târgușor; Cod 907275; Str. Constantei nr.72; Tel. 0241874577; Fax. 0241874500;
E-mail: primarie_tirgusor@yahoo.com

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor aferenti realizarii investitiei
“ Dispensar Târgușor – Modificări de compartimentare, inlocuire învelitoare, realizare
hidroizolație fundație și pardoseală, înlocuire tâmplărie – modificări de fațadă și modernizare,
amenajare teren, împrejmuire și organizare de șantier”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TÂRGUȘOR, județul Constanța, întrunit în
ședința ordinară de lucru din data de **27 iunie 2019**;

Având în vedere:

-Expunerea de motive prezentată de domnul Petre Viorel, primarul comunei Târgușor;
-Raportul compartimentului de specialitate al doamnei Bânga Anca , inspector în cadrul
aparaturii de specialitate al primarului, comuna Târgușor, județul Constanța;

-Avizul Comisiei nr.1 de specialitate pe domenii de activitate pentru activități
economico- financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, a Consiliului Local al
comunei Târgușor ;

-Avizul secretarului comunei Târgușor, Camelia Velicică;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2), lit. b) și alin.(4), lit. d), din Legea nr.
215/2001, privind administrația publică locală, republicată , cu modificările și completările
ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2), lit. e) și alin. (6), art.115, alin.(1), lit. b) din Legea
administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii aferenți realizării
investiției “Dispensar Târgușor – Modificări de compartimentare, inlocuire învelitoare, realizare
hidroizolație fundație și pardoseală, înlocuire tâmplărie – modificări de fațadă și modernizare,
amenajare teren, împrejmuire și organizare de șantier”, în forma prevăzută în Anexa care face
parte integrantă din prezenta Hotărâre”.

Art. 2.Secretarul comunei Târgușor, va comunica prezenta hotărâre: Primarului comunei
Târgușor, Instituției Prefectului – județul Constanța, compartimentelor – Contabilitate, Urbanism
din cadrul Primăriei comunei Târgușor.

Hotărârea a fost adoptată cu 11 (unusprezece) voturi “pentru”, niciun vot “împotriva” și
niciun “abținere”, din totalul de 11 (unusprezece) consilieri prezenți. Numărul consilierilor în
funcție – 11 (unusprezece). Total membrii consiliului – 11 (unusprezece).



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier, Ficoschi Daniel-Marius

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Camelia Velicică

Târgușor, 27 iunie 2019

Nr. 50

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR COMUNĂ,
CAMELIA VELICICĂ



ANEXA
la Hotărârea nr. 50/27.06.2019 a
CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI
FĂRGUȘOR, JUDEȚUL CONSTANȚA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Coșticea, Ticoschi Daniel-Marius

DEVIZ GENERAL

Prinved cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție : Dispensar Timbrușor - Modificări de compartimentare, înlocuire învelitoare, realizare hidroizolație fundație și gardoșeale, înlocuire lampărie - modificări de fațadă și modernizare, amenajare teras, împrejmuire și organizare de șantier.

Nr. cr.	DENUMIREA CAPITOLELOR DE CHELTUIELI	%	date cure leu /euro		05.02.2019		C.N.I.-S.A. - Valoare (inclusiv T.V.A.)		Beneficiar - Valoare (inclusiv T.V.A.)	
			curs leu /euro		4.7988		T.V.A. 19%			
			Valoare (fără T.V.A.)							
			Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro
Deviz General înlocuit pe surse de finanțare										
CAPITOLUL 1										
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI										
1.1	Obținerea terenului									
1.2	Amenajarea terenului- sistematizare și pregătiri și necesități proiectului		0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecție mediului și aducerea în stare inițială		3.600	0.757	0.684	0.000	0.000	4.284	0.601	0
	TOTAL CAPITOL 1		3.600	0.757	0.684	0.000	0.000	4.284	0.601	0
CAPITOLUL 2										
CHELTUIELI PENTRU REALIZAREA INFRASTRUCTURII OBIECTIVULUI										
2.1	Cheletuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului - rețele exterioare									
	TOTAL CAPITOL 2		8.600	1.808	1.854	0.000	0.000	10.234	2.151	0
CAPITOLUL 3										
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚA TEHNICĂ										
3.1	Studii de teren									
3.2	Taxe pt. obținere de avize, acorduri, autorizații(4.1 ; 5.1.1)		9.300	1.958	1.797	0.000	0.000	11.087	2.327	0
	Taxe Aut., taxa Timbru Arb., taxa Aviz Unic		1.800	0.378	0.342	0.000	0.000	2.142	0.450	0
3.3	Proiectare și inginerie :		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0
	Proiectare și inginerie: faza SFIDALI + faza PTH și detalii execuție		128.800	26.882	24.035	0.000	0.000	150.635	31.646	0
	Verificare proiectare (10% din valoarea serviciilor proiectare)		115.000	24.179	21.850	0.000	0.000	136.850	28.768	0
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publice		11.500	2.418	2.186	0.000	0.000	13.686	2.877	0
3.5	Consultanță		11.500	2.418	2.186	0.000	0.000	13.686	2.877	0
3.6	Salariu tehnică		11.500	2.418	2.186	0.000	0.000	13.686	2.877	0
	TOTAL CAPITOL 3		23.000	4.825	4.370	0.000	0.000	27.370	5.764	0
CAPITOLUL 4										
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ										
4.1	Construcții și instalații									
	Lucrări DISPENSAR- finanțate prin C.N.I.		917.898	192.961	174.401	1.057.015	222.267	35.284	7.417	0
	Lucrări: C.T., PARCARE AUTO INCLUSIV PERSOANE CU DEZABILITĂȚI, LOC PARCARE SALVARE, ALEI ACCES AUTOPIETONAL, FOISOR, SPAȚII VERZI - Finanțate prin C.N.I.		884.700	184.838	130.063	814.753	171.267	0.000	0.000	0
	Instalații încălzire, climatizare și sanitare -finanțate prin CNI		66.098	13.900	16.356	102.457	21.539	0.000	0.000	0
	Instalații electrice- finanțate prin CNI		69.660	14.623	13.216	82.776	17.401	0.000	0.000	0
	Lucrări construcții : împrejmuirea metalică cu stâlpi și soclu din beton armat către vecinătate inclusiv poartă acces- Finanțate de beneficiar		47.890	10.087	9.099	56.989	11.893	0.000	0.000	0
	Instalații sanitare -beneficiar		23.650	4.972	4.454	0.000	0.000	28.144	5.916	0
	Instalații încălzire -beneficiar		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0
	Instalații electrice iluminat exterior-beneficiar		6.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0
4.2	Montaj utilaj tehnologic		62.070	12.946	9.893	0.000	0.000	7.140	1.501	0
	TOTAL CAPITOL 4		163.600	38.597	34.854	0.000	0.000	218.464	46.931	0

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR DE CHELTUIELI	%	Valoare (fără T.V.A.)		T.V.A. 19%	C.N.I.-S.A. - Valoare (inclusiv T.V.A.)		Beneficiar - Valoare (inclusiv T.V.A.)	
			Mii lei	Mii euro		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări		249.689	52.482	47.443	0.000	0.000	297.142	62.469
4.6.	Active necorporale		0	0	0	0	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 4		0	0	0	0	0	0	0
	CAPITOLUL 5		1.219.667	266.399	231.737	1.067.616	222.267	394.389	82.904
	ALTE CHELTUIELI								
5.1.	Organizare de santier								
5.1.1.	Lucrari de constructii C.N.I. 1,5%		14.928	2.966	2.666	15.686	3.333	0.839	0,174
5.1.1.b.	luarari de constructii beneficiar 1,5%	1,6	13.324	2.801	2.532	15.686	3.333	0.000	0,000
5.1.2.	Cheptuilei conexe organizarii santier 0,2%	1,5	0.445	0,094	0,085	0,000	0,000	0,530	0,111
6.2.	Comisioane, taxe cote legale, costuri de finantare	0,5	0.260	0,052	0,046	0,000	0,000	0,306	0,065
5.2.1.	Cota C.N.I. 5% din total deviz (prin C.N.I.)		57.534	12.094	8.987	66.190	13.915	0.331	0,070
5.2.2.	I.S.C. 0,1% din C+M (fără O.S.) (C.N.I.-S.A.)	0,1	47.299	9.943	8.987	56.286	11.833	0,000	0,000
5.2.2.	I.S.C. 0,5% din C+M (C.N.I.-S.A.)	0,5	0.368	0,074	0,000	0,000	0,167	0,000	0,000
5.2.3.	C.S.C. 0,5% din C+M (C.N.I.-S.A.)	0,5	4.609	0,948	0,000	4.609	0,948	0,000	0,000
5.2.2.	I.S.C. 0,1% din C+M (fără O.S.) (Benefic)	0,1	4.505	0,948	0,000	4.505	0,948	0,000	0,000
5.2.2.	I.S.C. 0,5% din C+M (Benefic)	0,5	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,036	0,006
5.2.3.	C.S.C. 0,5% din C+M (Benefic)	0,5	0,150	0,032	0,000	0,000	0,000	0,150	0,032
5.3.	Cheptuilei diverse si neprevazute 5% din C + M - C.N.I.	0,5	44.412	9.336	8.438	52.851	11.110	0,000	0,000
5.3.	Cheptuilei diverse si neprevazute 5% din C + M - beneficiar	0,5	13.675	2.817	2.636	6.000	0,000	16.512	3.471
	TOTAL CAPITOL 5		129.841	27.298	22.727	134.896	28.359	17.662	3.717
	CAPITOLUL 6								
	CHELTUIELI PROBE TEHNOLOGICE SI TAXE SI PREDARE BENEF								
	TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL GENERAL I :		1.545.318	324.659	281.668	1.181.911	250.566	645.074	135.628
	Din care: C+M (1.2 ; 1.3 ; cap 2 ; 4.1 ; 4.2 ; 5.1.1.)		895.917	205.367	186.228	1.072.874	225.540	112.294	23.406

Din care:	
TOTAL GENERAL I :	
din care C + M	
Din care:	
Finantat prin C.N.I. - S.A.	
din care C + M	
Din care:	
Finantat prin Beneficiar.	
din care C + M	

SC DAG PROJECT PLUS S.R.L.
Ing. Deacu Florin

Proiectant,

Beneficiar,
PRIMARIA COMUNEI TARGUSOR
Primar: D-ul Petre Viorel

Director Investitii,
D-ul Adrian Cefalan

Mii lei	Mii euro
645.074	135.628
112.294	23.406

C.N.I. - S.A.
Director General,
D-na: Manuela Patrascu