

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea vânzării prin negociere directă, către domnul PAUN IORGU,
a terenului intravilan, în suprafață de 1.470 mp, situat pe strada Dobrogei, nr. 15, localitatea Mireasa,
comuna Tîrgușor, județul Constanța, aparținând domeniului privat al
comunei Tîrgușor, județul Constanța**

Consiliul Local al comunei Tîrgușor, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară de lucru din data de **29.08.2018.**

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de domnul Petre Viorel, primarul comunei Tîrgușor;
- Raportul compartimentului de specialitate al doamnei Banga Anca, inspector din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tîrgușor, județul Constanța;
- Avizul Comisiei nr.1 de specialitate pe domenii de activitate pentru activități economico- financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, a Consiliului Local al comunei Tîrgușor ;
- Avizul secretarului comunei Tîrgușor, Camelia Velicica;

Tinând cont de:

- Cererea nr. 3641/17/07.2018, a domnului Paun Iorgu prin care solicita cumpararea terenului în suprafața de 1.470 m.p, situate în intravilanul satului Mireasa, teren pe care se afla edificata o construcție, proprietatea acestuia;
- Contract de concesiune nr.4228/29.12.2006;
- Plan de amplasament și delimitarea imobilului, prin care se confirmă suprafața rezultată din măsurători de 1.470 m.p;

Având în vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(5) lit. b), art. 45 alin. (3) și art.123 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea prin negociere directă, către domnul Paun Iorgu, a terenului în suprafață de 1.470 m.p, situat pe strada Dobrogei, nr. 15, localitatea Mireasa, comuna Tîrgușor, județul Constanța, aparținând domeniului privat al comunei Tîrgușor, județul Constanța.

Art.2 Terenul are următoarele vecinătăți:

- N – proprietate privată
- S – proprietate privată
- V – strada Dobrogei
- E – dera

Art.3 Se aprobă prețul minim de pornire la negociere de **2,72 euro/mp.**

Art.4 Se împuternicește domnul Petre Viorel, primarul comunei Tîrgușor, județul Constanța , în vederea perfectării actului de vânzare – cumpărare.

Art.5 Costurile legate de evaluarea terenului , documentația cadastrală , încheierea și autentificarea contractului de vânzare – cumpărare se vor suporta de către cumpărător .

Art.6 Secretarul comunei Tîrgușor, va comunica prezenta hotărâre: primarului comunei Tîrgușor, Instituției Prefectului Județului Constanța, compartimentelor – Contabilitate și Urbanism – Achiziții din cadrul Primăriei comunei Tîrgușor.

Hotărârea a fost adoptată cu 10 (zece) voturi “pentru” , niciun vot “impotriva” și nicio “abținere”, din totalul de 10 (zece) consilieri prezenți. Numărul consilierilor în funcție – 11 (unusprezece). Total membrii consiliului – 11 (unusprezece).



Tîrgușor, 29.08.2018
Nr. 118

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Camelia Velicică