

VALORILE IMPOZABILE
pe metru pătrat de suprafața construită desfășurată la clădiri și alte construcții
aparținând persoanelor fizice

Nr. crt.	Felul și destinația clădirilor sau altor construcții	Valoarea impozabilă (lei /m.p.)							
		Fără instalații de apă, electrice, canalizare, încălzire 2016				Fără instalații de apă, electrice, canalizare, încălzire 2017			
		Rangul IV		Rangul V		Rangul IV		Rangul V	
		Zona A	Zona B	Zona A	Zona B	Zona A	Zona B	Zona A	Zona B
1.	Clădiri: a). Cu pereții din cadre din beton armat, cărămida arsa, piatra naturala sau alte materiale asemănătoare	660	630	630	600	660	630	630	600
3.	b). Cu pereții din lemn, caramida nearsa, vălătuci, paianta sau alte materiale asemănătoare	220	210	210	200	220	210	210	200
4.	Anexe: a). Cu pereții din cărămida arsa, piatra, beton și alte materiale asemănătoare	192,5	183,75	183,75	175	192,5	183,75	183,75	175
5.	b). Cu pereții din lemn, caramida nearsa, valatuci, paianta și alte materiale asemanatoare	82,5	78,75	78,75	75	82,5	78,75	78,75	75
6.	Pentru locuințe situate la subsol sau la mansarda	Valoarea reprezintă 75% din valoarea corespunzătoare fiecărei grupe de clădiri							
7.	Pentru spațiile cu alta destinație situate în subsolul clădirilor	Valoarea reprezintă 50% din valoarea corespunzătoare fiecărei grupe de clădiri							

*Nota: Conform Legii nr.351/2001, privind Planul de amenajarea teritoriului național, art.2 alin (2) lit. e) și f).

Presedinte de sedinta,

Consilier,

TABEL

cuprinzând zonele in cadrul localităților comunei Tirgusor, în vederea stabilirii valorilor impozabile la clădirile si alte construcții aparținând persoanelor fizice, precum si a impozitului pe terenurile intravilane și zona pentru terenurile extravilane deținute in proprietate de contribuabili, persoane fizice și juridice

Localitatea	Zona	Zona extrav.	Specificare
Tirgusor	A	A	Str. Constantei nr.1-129, 2-124; Str. Cheilor nr 1-3,2-10; Str. Muscatei nr. 6, Str. Crinului 2-20,1-23; Intrarea Constantei 1-5,2;
	B	A	Str. Ghiocelului 2-48, 1-11; Brandusei 2-20, 1-31; Bujorului 1-15, 2-28; Muscatei 1-13, 2-12, Garofitei 2-36,1-13; Trandafirului 1-3,2-22; Liliacului 1-3, 2-26; Macilor 2-56; Narcisei 1-17, 2; Campului 2-20; Izvor 1-17, 2; Fundatura Izvor 2, 1-7; Atelierelor 1-3,2-6; Podului 2, 1-13; Spicului 2-10, 1-33; Plopilor 1-5; Panselutei 2-28,1-21; Inului 1-9; Aleea Garii 1-11; Str. Agricultorului 2-4, 1-15; Fundatura Crinului 1,2-6; Fundatura Brandusei 1-13, 2-12; Fermei 2-6, 1-13; str. Punct Urs nr.1-9, 2-4; Zootehniei nr.1-11, 2-10, Zambilelor nr.1, Lalelelor nr.1-11, 2-12A, Prundișului nr.1-7, Fermierilor 1-15, 2-8, Aleea Fermierilor nr.1, str. Gura Dobrogei nr.2-14..
Mireasa	A	A	Str.Dobrogei 2A-36 1-35.
	B	A	Str.Scurta 2-10, 1-3; Belsugului 2-6, 1-11; Castanilor 2-10, 1-11, Prelungirea Teilor 2-6; Randunclelor 2-24, 1-17; Prelungirea Dobrogei 1-15; Liliacului 2-8; Teilor 2-4, 1-7B; Viilor 2-14,1-7; Caisilor 2-8, 1-9; Albinelor 2-12, 1-11; Nucilor 2-4, 1-7; Macului 1-3; Visinilor 2-8, 1-3; Ciresilor 2-10, 1-9; Mieilor 2-2B, 1-3; Prelungirea Castanilor 1, Văii 2-32, Aleea Dobrogei 1. Prelungirea Mieilor 1-9, 2-8, Frunzelor 2, 1-11, Soarelui 1-9, 2-12..

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier ,

**Impozitul si taxa pe terenurile
amplasate în intravilan**

Impozitul/taxa pe teren se stabileste având în vedere suprafața terenului, rangul localității, zona și categoria de folosință.

În cazul unui teren intravilan, înregistrat la categoria de terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m.p., inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin înmulțirea suprafeței terenului cu suma corespunzătoare în următorul tabel:

Nr. crt	Categoriea Zona	Tîrgușor 2017		Mireasa 2017	
		A Lei/ha	B Lei/ha	A Lei/ha	B Lei/ha
1	Curți construcții	0,09	0,07	0,07	0,06
2	Arabil	0,0030 8	0,0023 1	0,0028	0,0021
3	Vie	0,0050 6	0,0038 5	0,0046	0,0035

Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan

În cazul unui teren situat în extravilan, impozitul/taxa se stabilește prin înmulțirea suprafeței, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din următorul tabel:

Nr. crt.	Zona Categoriea de folosinta	Tîrgușor A	Mireasa A
	Teren cu construcții	34	33
2	Arabil	55	53
3	Pășune	31	29
4	Vie pe rod	61	58

Președinte de ședință,

Consilier,

Impozitul pe mijloacele de transport

Nr. crt.	I. Vehicule inmatriculate lei/200cmc sau fractiune	
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si alte autoturisme cu capacitatea cilindricade pana la 1600 cmc, inclusiv	8
	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si alte autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc, inclusiv	9
2	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc, inclusiv	18
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc, inclusiv	72
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc, inclusiv	144
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3001 cmc	290
6	Autobuze, autocare, microbuze	24
7	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
8	Tractoare inmatriculate	18
	II. Vehicule inregistrate	
1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4800 cmc	2
2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4800 cmc	4
3	Vehicule fără capacitate evidențiată	50 lei/an
	III Remorci, semiremorci sau rulote	
1	Până la o tonă, inclusiv	9
2	Peste o tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
3	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
4	Peste 5 tone	64

In cazul mijloacelor de transport hibride impozitul se reduce cu 50%.

Președinte de ședință,

Consilier,

LISTA
cuprinzând taxele pentru eliberarea certificatelor
avizelor si autorizațiilor

1. In domeniul construcțiilor, taxele datorate se stabilesc in funcție de valoarea acestora, prin aplicarea cotei de 0,5% asupra valorii declarate a construcțiilor rezidentiale si 1% asupra valorii declarate a construcțiilor nerezidentiale. In cazul construirii anexelor gospodărești taxa se reduce la 50%.
- 2.Certificatul de urbanism se eliberează in funcție de suprafața pentru care se solicita acesta.

Nr. crt.	SUPRAFATA (m.p.)	TAXA (lei noi)
1.	pana la 150 m.p.	3
2.	intre 151 si 250 m.p.	4
3.	intre 251 si 500 m.p.	5
4.	intre 501 si 750 m.p.	6
5.	intre 751 si 1.000 m.p.	7
6.	peste 1.000 m.p.	7+0,01 leu/ m.p. ce depășește 1.000 m.p.

3.Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări:

-pentru fiecare m.p.

1,5 lei

4.Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și a reclamelor – 8 lei.

5.Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrări de racorduri si bransamente la rețele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonic si televiziune prin cablu – 8 lei

6.Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean-15 lei

7.Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa - 10 lei

8.Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale – 30 lei/plan.

9.Taxa pentru eliberarea atestatului de producător - 40 lei.

Eliberare carnet de comercializare - 20 lei

Viza atestatului de producator – 20 lei

10.Taxa pentru eliberarea autorizației pentru restaurante se stabileste astfel:

11.Taxa pentru eliberarea autorizației pentru baruri se stabileste astfel:

- pentru surafața totală mai mica sau egala de 100 m.p.....600 lei.

- pentru suprafața totala mai mare de 100 m.p.....1200 lei.

Taxa pentru eliberarea autorizatiilor se elibereaza in luna ianuarie a fiecarui an.

12.Taxa pentru eliberarea autorizației sanitare de funcționare este de 20 lei.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier,

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA TIRGUSOR
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr.6 la hotărârea
nr. din
PRESEDINTE DE SEDINTA,

Consilier,

LISTA

cuprinzând taxele pentru folosirea mijloacelor
de reclamă și publicitate

1. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, realizate în baza unui contract, se calculează prin aplicarea cotei de 1% asupra valorii contractului.
2. Pentru folosirea panourilor în scop de reclamă și publicitate situate la locul desfășurării activității, taxa este de 30 lei/m.p..
3. Pentru afișarea de panouri publicitare în alte locuri decât cele în care își desfășoară activitatea, taxa este de 20 lei/m.p. lei.

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA TIRGUSOR
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr.7 la hotărârea
.... din
PRESEDINTE DE SEDINTA,

Consilier,

LISTA

cuprinzând limitele minime și maxime ale amenzilor

Art. 493 alin.(3) – Contravenția prev. la alin (2) lit. a)- depunerea peste termen a declarațiilor de impunere - se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b) – d) – nedepunerea declarațiilor de impunere cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) se majorează cu 300%, respectiv contravenția prev. la alin (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 210 lei la 837 lei, iar cele de la lit. b) – d). cu amendă de la 837 lei la 2088 lei.

Consilier,

LISTA
cuprinzând taxele pentru utilizarea temporara a locurilor publice

Nr. crt.	ACTIVITATEA AUTORIZATA	Taxa lei/m.p./zi	Taxa lei/buc/zi
1.	Pentru vânzarea de produse sau prestări servicii diverse pe spatiul public	2	-
2.	Pentru vânzarea de produse sau prestări servicii diverse in fata unității	1	-
3.	Pentru vânzarea de produse in fata unității	1	-
4.	Organizarea de șantier si depozitare de materiale	1	-
5.	Agreement, in funcție de modul de ocupare:		
	a) autoturism	-	10
	b) rulota	-	10
	c) cort	-	10
	d) pentru alte scopuri	1	-

Consilier,

LISTA
altor taxe locale

Nr. crt.	Denumirea venitului	Taxa (lei)
1	Oficierea casatoriilor in alte zile decat cele lucratoare si peste programul legal de lucru	300
2	Eliberarea copiilor, duplicatelor și extraselor de pe documentelor aflate în arhivă	60
3	Inchirierea terenului de sport multifunctional	30/ora
4	Eliberarea certificatului de atestare a construcției	50
5	Avizarea certificatului de urbanism și autorizației de construcție, eliberate de către Consiliul Județean, din valoarea initiala	1% 0,5%
6	Eliberarea autorizației pentru PFA, IF si SC care funcționeaza pe raza comunei	100
7	Avizarea anuala a orarului de funcționare a societăților comerciale	50
8	Racordarea la rețeaua de apă potabilă a comunei	150
9	Rebransarea la rețeaua de apă potabilă a comunei	650
10	Aplicarea ștampilei"conform cu originalul"și „vizat spre neschimbare"	10/pag.
11	Taxa pentru înregistrarea contractelor de arenda	5 / ha
12	Taxa pentru eliberarea documentelor/adeverințelor în regim de urgență	20
13	Taxa pentru eliberarea certificatului fiscal	10
14	Igenizarea spațiilor verzi	20/ora
15	Utilizarea buldoexcavatorului proprietatea Consiliului local	110/ora
14	Taxa pe m.c. apă potabilă	2,3
15	Taxa de salubritate- persoane fizice - persoane juridice	3/luna/pers 20/luna
16	Închirierea Căminului Cultural din localitatea Tîrgușor	21/ora
17	Taxa pentru închirierea terenului, aflat la dispozitia CLFF Tîrgușor - arabil din pasune - arabil	200/ha 250/ha
18	Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	500
19	Taxa pentru eliberarea copiei de pe pozitia din Registrul Agricol/ locuinta	50
20	Taxa pentru loc de veci în Cimitirul comunei Tîrgușor, pentru persoanele care nu au domiciliul în localitățile comunei	1500

LISTA

**cuprinzând taxele pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe,
Ministerul Justiției, Parchetul de pe lângă Curtea Supremă de Justiție și de notarii publici,
precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice**

Nr. crt	Denumirea serviciului	Taxa (lei)
1	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate pentru animale peste 2 ani	5
2	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă schimbării numelui și a sexului	15
3	Furnizarea de date din Registrul national de evidenta a persoanelor, precum și din Registrul national de evidenta a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele judetene de evidenta a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare	5
4	Taxe pentru eliberarea titlurilor d proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr.18/1991	15

LISTA

**cuprinzând taxele pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea,
precum și pentru eliberarea permiselor de vânatoare și de pescuit**

Nr. crt	Denumirea serviciului	Taxa (lei)
1	1.Acte de identitate: a) preschimbarea actelor de identitate pentru cetățeni români, eliberarea sau prelungirea valabilității actelor de identitate pentru cetățenii străini și persoanele fără cetățenie, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români	5
2	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânatoare	3

Consilier,

LISTA

**cuprinzând taxele examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea
obținerii permiselor de conducere**

Nr. crt	Denumirea serviciului	Taxa (lei)
1	Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule: a) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din subcategoria A, A1, B, B1, B+E b) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+D, C1 + E, D1 + E, Tb, Tv	6 28
2	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	84

Consilier,

LISTA

**cuprinzând taxele de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor,
autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe**

Nr. crt	Denumirea serviciului	Taxa(lei)
1	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor: a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3500 kg inclusiv c) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	60 145
2	Taxe de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9
3	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414