

Contract de servicii de proiectare

Nr. /

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR COMUNA,

CAMELIA VELICICA

ANEXA
la HOTĂRÂREA nr.....2016 a
CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI
TÎRGUȘOR, JUDEȚUL CONSTANȚA
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier,

1. Preambul

În temeiul legislației privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, s-a încheiat prezentul contract de servicii de consultanță, între

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA COMUNA TARGUSOR, județul Constanța, adresa **Str. Constantei, nr. 72, jud. Constanța, telefon 0241874577**, cod fiscal 454888, cont Trezorerie RO 09TREZ24A87000710130X, deschis la Trezoreria Constanța, reprezentată de Dl. Petre Viorel, Primar, în calitate de **BENEFICIAR**,

S.C. ANARECOM REGIOSERV S.R.L.-D, cu sediul în Galați, Str. Romana, nr. 1, Ap. 8, înregistrată la O.R.C. sub nr. J17/76/22.01.2014, Cod fiscal 32689710, Cont RO18BTRLRONCRT0243192301 deschis la Banca Transilvania, sucursala Galați, cont RO06TREZ3065069XXX013718, deschis la Trezoreria Galați, reprezentată legal prin dl. **Trif Nicolae Viorel**, reprezentată de administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. **contract** - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

b. **Achizitor (beneficiar) și prestator (proiectant)** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

j. **zi** - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare



3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze Servicii de proiectare la faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investitii

Modernizarea Caminului Cultural din comuna Targusor .

Lucrarea se realizeaza la solicitarea achizitorului (beneficiarului) si in baza datelor si documentelor furnizate de acesta.

Predarea documentatiei prevazute in obiectul contractului, se va face in 2 exemplare printate parti scrise si parti desenate si format digital , pe baza de proces-verbal la sfarsitul perioadei stabilite prin contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să platească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de catre achizitor, conform, este de:

- 20 000 lei fara TVA, la care se adauga T.V.A in valoare de 4000 pentru intocmirea documentatiei prevazute la obiectul contractului.

5.2. Plata se va achita de catre achizitor (beneficiar) prin ordin de plata in contul prestatorului (consultantului) deschis la Trezoreria Galati.

5.3. Plata lucrarilor se va face astfel:

6. Durata contractului

6.1. - Durata prezentului contract este de: 60 de zile de la semnarea contractului si de la predarea de catre achizitorul beneficiar, a datelor si documentelor necesare elaborarii lucrarii solicitate;

7. Executarea contractului

7.1. - Executarea contractului începe la data de

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt: oferta serviciilor de urbanism anexa la contract.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1.- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele necesare pentru realizarea documentatiilor, care constituie obiectul prezentului contract, în conformitate cu legislatia specifica in vigoare.

9.2. - Prestatorul se obligă să despagubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor solicitate de achizitor.



Nu se includ in acest articol drepturile de proprietate intelectuala a autorilor "studiului de fezabilitate", "expertizei tehnice", "ridicari topo", "studii geo" si alte studii puse la dispozitie de ACHIZITOR catre PRESTATOR.

10. Obligatiile principale ale achizitorului

10.1. - Achizitorul se obligă să:

- furnizeze toate datele si informatiile solicitate de prestator (proiectant), necesare pentru realizarea lucrarilor contractate;

- asume raspunderea pentru corectitudinea si exactitatea datelor si documentelor furnizate, precum si pentru orice eroare sau inadvertenta ce ar putea aparea in cadrul acestora;

- receptioneze serviciile prestate in termen de 15 zile de la semnarea proceselor verbale de predare-primire a documentatiilor, respectiv a proceselor verbale de finalizare a consultantei asa cum s-a stabilit la art. 4.1.

10.2. - Achizitorul se obligă să platească prețul către prestator în termenul convenit de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta si a procesului verbal de receptie, respectiv finalizare consultanta pentru fiecare faza a prestatiei.

10.3. - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, furnizorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0.1% pe zi din prețul contractului.

11.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0.1% din plata neefectuată.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12. Nu se retine garantie de buna executie deoarece plata se face la sfarsitul fiecarei faze a prestatiei.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1. - Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si cu legislatia in vigoare.

13.2. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu perioada de prestare convenita.



13.3.- Prestatorul are obligația refacerii documentației în conformitate cu precizările solicitate de organele prevăzute de lege pentru emiterea licenței, dacă neconformitățile legate de documentația depusă îi sunt imputabile.

14. Recepție și verificări

14.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.

14.2. - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1. - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data semnării contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului,

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

15.2. - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în perioada de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care survin orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, îndreptățesc prestatorul să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

15.3. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă perioada de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea perioadei de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15.5. - În cazul în care Achizitorul denunță unilateral contractul acesta va notifica în scris Prestatorul. Prestatorul va sista lucrările/serviciile sale în derulare și va face calculul la zi al lucrărilor real executate pe care le va prezenta pentru plata serviciilor cel mai târziu în 10 zile după primirea notificării. Achizitorul va plăti serviciile real executate de Prestator, până la data denunțării unilaterale a contractului de către achizitor.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1. - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele cuprinse la art. 5 din prezentul contract.

17. Amendamente

17.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Subcontractanți

18.1. - (1) Prestatorul are obligația de a anunța beneficiarului, toate contractele încheiate cu subcontractanți desemnați.

(2) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.



- (3) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
- (4) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contra

19. Cesiunea

- 19.1. - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.
- 19.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

20. Forța majoră

- 20.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- 20.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 20.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 20.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 20.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

21. Clauza de Confidentialitate

- 21.1. Partile se obliga sa pastreze confidentialitatea datelor, informatiilor si documentelor, ca urmare a aducerii la indeplinire a clauzelor prezentului contract, prin nefurnizarea datelor, informatiilor, rapoartelor, studiilor si a altor documente catre terti.
- 21.2. In cazul in care achizitorul beneficiar al prezentului contract va divulga date, informatii, documente, rapoarte si studii rezultate ca urmare a indeplinirii clauzelor prezentului contract, catre terte persoane, va plati daune - interese prestatorului consultant, a caror valoare va fi echivalenta cu pretul total al intocmirii lucrarii de catre prestatorul consultant.

22. Soluționarea litigiilor

- 22.1. - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 22.2. - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

23. Limba care guvernează contractul



23.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie aziprezentul contract, care are 6 pagini, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

UAT COMUNA TIRGUSOR

**PRIMAR,
PETRE VIOREL**

Prestator,

ANARECOM REGIOSERV S.R.L.-D

ADMINISTRATOR,

TRIF NICOLE VIOREL