

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR COMUNĂ,

CAMELIA VELICICĂ

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

**MODERNIZARE SI REABILITARE IMOBIL CAMIN CULTURAL
IN VEDEREA DESFASURARII ACTIVITATILOR CULTURALE,
SOCIALE CAT SI CELE DE RELAXARE SI DIVERTISMENT**
17/02/2017

Consultant de specialitate: SC DAG PROJECT PLUS SRL
Beneficiar: COMUNA TIRGUSOR JUD. CONSTANTA

data RON/euro	17/02/2017
curs RON/euro	4.5123

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)		TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)	
		3	4		5	6
1	2	LEI	EURO	LEI	LEI	EURO
	PARTEA I					
	CAPITOLUL 1					
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI					
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului(Demolare cladiri/incinte existente)	11565.00	2562.99	2197.35	13762.35	3049.96
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 1	11565.00	2562.99	2197.35	13762.35	3049.96
	CAPITOLUL 2					
	CHELTUIELI PENTRU REALIZAREA INFRASTRUCTURII OBIECTIVULUI					
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
	2.1.1.Bransament retea alimentare cu apa	3005.00	665.96	570.95	3575.95	792.49
	2.1.2.Bransament retea energie electrica	4375.00	969.57	831.25	5206.25	1153.79
	Total capitolul 2	7380.00	1635.53	1402.20	8782.20	1946.28
	CAPITOLUL 3					
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE					

SI ASISTENTA TEHNICA						
3.1.	Studii de teren necesare investitiei	14550.00	3224.52	2764.50	17314.50	3837.18
3.2.	Obtinere de avize, acorduri si autorizatii	1200.00	265.94	228.00	1428.00	316.47
3.3.	Proiectare si inginerie	36855.00	8167.68	7002.45	43857.45	9719.53
3.4.	Verificare tehnica proiectare 10% din linia 3.3	3685.50	816.77	700.25	4385.75	971.95
3.5.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	10650.00	2360.22	2023.50	12673.50	2808.66
3.6.	Consultanta	10650.00	2360.22	2023.50	12673.50	2808.66
3.7.	Asistenta tehnica	26455.00	5862.86	5026.45	31481.45	6976.81
	Total capitolul 3	104045.50	23058.20	19768.65	123814.15	27439.25
CAPITOLUL 4						
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA						
4.1.	Constructii si instalatii	837523.00	185608.89	159129.37	996652.37	220874.58
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	114500.00	25375.09	21755.00	136255.00	30196.35
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitolul 4	952023.00	210983.98	180884.37	1132907.37	251070.93
Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)		TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)	
		LEI	EURO	LEI	LEI	EURO
1	2	3	4		5	6
CAPITOLUL 5						
ALTE CHELTUIELI						
5.1.	Organizare de santier					
	5.1.1. Lucrari de constructii- 1.00%	8564.68	1898.07	1627.29	10191.97	2258.71
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului 0.5%	4282.34	949.04	813.64	5095.98	1129.35
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare					
	5.2.1. Comisioane, taxe si cote legale					
	5.2.1.1. S.C. 0,6 % din C+M	5190.20	1150.23	0.00	5190.20	1150.23
	5.2.1.2. C.S.C. 0,5% din C+M	4325.16	958.53	0.00	4325.16	958.53
	5.2.2. Costul creditului					
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	35000.00	7756.58	6650.00	41650.00	9230.33

	Total capitol 5		57362.38	12712.45	9090.93	66453.31	14727.15
	CAPITOLUL 6						
	CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE						
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare 2%		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste 3%		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL PARTEA I :		1132375.88	250953.15	213343.50	1345719.38	298233.58
	Din care : C+M		865032.68	191705.49	164356.21	1029388.89	228129.53
	PARTEA II						
	Valoarea ramasa actualizata a mijloacelor fixe existente incluse in cadrul obiectivului de investitie		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	PARTEA III						
7.1.	Auditul proiectului		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7.2.	Publicitatea proiectului		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL PARTEA III		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL		1132375.88	250953.15	213343.50	1345719.38	298233.58
	Din care : C+M		865032.68	191705.49	164356.21	1029388.89	228129.53

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
COMUNA TIRGUSOR JUDETUL CONSTANTA

