

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TÎRGUȘOR – JUDEȚUL CONSTANȚA

Localitatea Tîrgușor; Cod 907275; Str. Constanței nr.72; Tel. 0241874577; Fax. 0241874500;
E-mail: primarie_tirgusor@yahoo.com



PH, inițiat de dl. Petre Viorel,
Primarul comunei Tîrgușor

HOTĂRĂRE

privind aprobarea Contractului de servicii consultanță cu
OPEN MINDS CONSULTING SRL în domeniul implementării și managementului execuției
pentru obiectivul de investiție “Reabilitare sistem de alimentare cu apă potabilă și înființare
sistem de canalizare și stație epurare ape uzate, comuna Tîrgușor, județul Constanța”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TÎRGUȘOR, județul Constanța, întrunit în ședință de
ordinară de lucru din data de2017;

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de domnul Petre Viorel, primarul comunei Tîrgușor;
- Raportul compartimentului de specialitate al doamnei Banga Anca, inspector din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tîrgușor, județul Constanța;
- Avizul Comisiei nr.1 de specialitate pe domenii de activitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, a Consiliului Local al comunei Tîrgușor;
- Avizul secretarului comunei Tîrgușor, Camelia Velicică;

În temeiul art.7 alin (5) din Legea. nr. 98/2016 privind achizițiile publice, și art.43, alin (1) din HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/ acordului cadru din Legea nr. 98/2016;

În temeiul prevederilor a art. 36 alin.(2) lit. b), alin.(4) lit. d), precum și art. 45 alin.(2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Contractul de servicii consultanță cu OPEN MINDS CONSULTING SRL în domeniul implementării și managementului execuției pentru obiectivul de investiție “Reabilitare sistem de alimentare cu apă potabilă și înființare sistem de canalizare și stație epurare ape uzate, comuna Tîrgușor, județul Constanța”, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Secretarul comunei Tîrgușor, va comunica prezenta hotărâre: Primarului comunei Tîrgușor, Instituției Prefectului – județul Constanța, compartimentelor – Taxe și Impozite și Urbanism – Achiziții din cadrul Primăriei comunei Tîrgușor.

Hotărârea a fost adoptată cu voturi “pentru”, vot “împotriva” și “abținere”, din totalul de consilieri prezenți. Numărul consilierilor în funcție – 11 (unusprezece). Total membrii consiliului - 11 (unusprezece).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier,

Tîrgușor,2017
Nr.

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Camelia Velicică

**Contract de servicii consultanță
nr. / 2017**

1. Partile contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

Între

UAT COMUNA TÎRGUȘOR, JUD. CONSTANȚA, cu sediul în str. nr., Localitatea Tîrgușor, județul Constanța, cod telefon fax, E-mail: primarie_tirgusor@yahoo.com, cod de înregistrare fiscală nr., cont trezorerie, deschis la Trezoreria, reprezentată prin Primar PETRE VIOREL, în calitate de achizitor, pe de o parte,

Și

OPEN MINDS CONSULTING SRL, adresa, telefon, număr de înmatriculare, cod fiscal, cont trezorerie, deschis la Trezoreria S., reprezentată prin MANTEA IULIA ALEXANDRA, funcția administrator, în calitate de prestator, pe de alta parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **pretul contractului** - pretul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și pretul contractului

4.1. - Prestatorul se obliga sa presteze servicii de consultanta in domeniul implementarii si managementului executiei pentru obiectivul de investitii „**REABILITARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI INFINTARE SISTEM DE CANALIZARE SI STATIE EPURARE APE UZATE, COMUNA TIRGUSOR, JUDETUL CONSTANTA**” (LOT I-„**REABILITARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA POTABILA, COMUNA TIRGUSOR, JUDETUL CONSTANTA**”; LOT II-“, in perioada/perioadele convenite si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract, si anume:

- Etapa 1: Implementare proiect

- depunere documentatie pentru obtinerea finantarii la MDRAPFEE;
- mentinerea legaturii cu finantatorul;
- raspuns la solicitarile de clarificari/completari;
- asistenta elaborare contestatii (daca este cazul).

- Etapa 2: Monitorizare si asistenta

- pe perioada de pregatire a executiei lucrarilor;
- pe parcursul executiei lucrarilor;
- pe parcursul receptiei lucrarilor.

4.2. - Achizitorul se obliga sa plateasca prestatorului pretul convenit pentru indeplinirea contractului de servicii „**REABILITARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI INFINTARE SISTEM DE CANALIZARE SI STATIE EPURARE APE UZATE, COMUNA TIRGUSOR, JUDETUL CONSTANTA**” (LOT I-„**REABILITARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA POTABILA, COMUNA TIRGUSOR, JUDETUL CONSTANTA**”; LOT II-“, in conditiile prevazute in prezentul contract la articolul 9.3., in transe stabilite de comun acord pentru cele doua etape.

4.3. - Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, respectiv pretul serviciilor prestate, platibil prestatorului de catre achizitor, este de **54.400 lei**, la care se adauga T.V.A, in valoare de **10.336 lei**, astfel:

- Etapa 1: Implementare proiect

-**27.200 lei** fara TVA, echivalentul a **50%** din valoarea contractului, la momentul semnarii contractului de finantare cu MDRAPFEE;

- Etapa 2: Monitorizare si asistenta

- **16.320 lei** fara TVA, echivalentul a **30%** din valoarea contractului, la jumatatea perioadei de executie a lucrarilor;

- **10.880 lei** fara TVA, echivalentul a **20%** din valoarea contractului, la data receptiei lucrarilor.

5. Durata contractului

5.1 - Contractul intra in vigoare la data semnarii lui de catre ambele parti si este valabil pana la receptia lucrarilor.

5.2 - Contractul nu va fi considerat terminat pana la data receptiei la terminarea lucrarilor de executie, care au facut obiectul acestui contract de consultanta.

5.3 - Contractul inceteaza la data indeplinirii tuturor obligatiilor asumate de parti.

6. Executarea contractului

6.1. - Executarea contractului incepe dupa data semnarii de ambele parti a acestuia.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

a) *anunt de atribuire*

b) *acte aditionale, daca este cazul;*

8. Obligatiile principale ale prestatorului

8.1- Prestatorul se obliga sa presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract in perioada/perioadele convenite si in conformitate cu obligatiile asumate.

8.2- Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si/sau performantele prezentate in oferta.

8.3- Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

- reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu serviciile prestate, si

- daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

8.4. Prestatorul se obliga sa sa pastreze confidentialitatea datelor, informatiilor, machetelor si documentelor pe care le va detine ca urmare a executarii clauzelor prezentului contract.

8.5. Prestatorul se obliga sa nu dezvăluie, nici după încetarea termenelor contractului, secretele de proiectare, secrete de fabricație, secrete de comerț, procedee de exploatare, sau alte date cu caracter confidențial, cunoscute cu ocazia exercitării contractului.

9. Obligatiile principale ale achizitorului

9.1 – Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate.

9.2 - Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate in termenul convenit.

9.3 - Achizitorul se obliga sa plateasca catre prestator pretul convenit in prezentul contract, pentru serviciile prestate, in termen de 30 de zile de la data inregistrarii facturii, insotita de receptia fara obiectiuni a serviciilor prestate in conditiile prevazute la articolul 13 din prezentul contract.

9.4. Achizitorul se obliga sa pastreze confidentialitatea datelor, informatiilor, machetelor documentelor si a altor date cu caracter confidențial pe care le va receptiona de la prestator.

10. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

10.1. - Partile sunt de drept in intarziere cu privire la executarea obligatiilor stabilite in sarcina acestora prin Contract sau conform legislatiei aplicabile. Prin simpla expirare a termenului stabilit pentru executarea unei obligatii, debitorul obligatiei neexecutate va fi in intarziere.

Partile convin ca simpla neexecutare a obligatiilor de catre *prestatorul* in termenele si conditiile prevazute in prezentul Contract, constituie prin ea insasi dovada prejudiciului suferit de achizitor si da dreptul acestuia la repararea prejudiciului suferit.

10.2. - In cazul in care, din vina sa exclusiva, *prestatorul* nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul, de a deduce din pretul contractului ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,01 % pentru fiecare zi de intarziere, din valoarea prestatiei neexecutate, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

10.3. - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 30 de zile de la data primirii facturii, atunci acesta are obligatia de a plati ca penalitate o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,01 % din suma datorata, pentru fiecare zi de intarziere, pana la data efectiva a platii.

Penalitatiile datorate curg de drept, fara punerea in intarziere si fara nicio alta formalitate pealabila, de la data scadentei obligatiilor asumate conform prezentului contract si pana la data indeplinirii respectivei obligatii.

10.5- Achizitorul are dreptul de a rezilia unilateral Contractul, fara a plati niciun fel de compensatie si fara interventia instantei si fara a fi necesara indeplinirea altor formalitati, in urmatoarele cazuri, care nu sunt limitative :

a)- *prestatorul* nu indeplineste, indeplineste in mod necorespunzator sau cu intarziere oricare dintre obligatiile asumate prin contract, si nu remedieaza aceasta incalcare in termen de 15 (cincisprezece) zile de la primirea unei notificari in acest sens de la achizitor; pentru evitarea oricarei indoieli, Partile inteleg si convin ca fiecare dintre obligatiile *prestatorului* asumate in baza prezentului Contract este considerata ca fiind o obligatie esentiala,

b)- *prestatorul* intra in faliment sau in procedura de dizolvare prevazuta de legea nr. 31/1990.

Rezilierea unilaterală a Contractului va deveni efectiva prin simpla expirare a unui termen de 15 (cincisprezece) zile de la primirea notificării de către *prestator*, dacă acesta din urmă nu a remediat în acest interval obligatia incalcată, astfel cum aceasta a fost indicată în notificare, în cazul prevăzut la lit.a) sau prin simpla expirare a unui termen de 15 zile de la transmiterea notificării de reziliere unilaterală în orice alt caz. Opțiunea Achizitorului de a rezilia Contractul nu aduce atingere niciunui alt drept al acestuia prevăzut în Contract.

10.6- *Prestatorul* va putea rezilia unilateral Contractul, în termen de 15 zile după transmiterea unei notificări scrise, în cazul în care Achizitorul nu își indeplineste obligatiile prevăzute în sarcina în prezentul Contract sau în cazul în care nu achită din culpa sa exclusiva sumele datorate într-un interval mai mare de 60 de zile de la data expirării termenului de plată stipulat în Contract.

10.7- În toate cazurile de încetare a Contractului, acesta va înceta să producă efecte pentru viitor, cu excepțiile prevăzute în mod expres în Contract.

Clauze specifice

11. Alte responsabilitati ale prestatorului

11.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

11.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia conforma a serviciilor. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

12. Alte responsabilitati ale achizitorului

12.1 - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut si pe care le considera necesare pentru indeplinirea contractului.

13. Receptie si verificari

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor;

13.2 - Verificarile vor fi efectuate de catre achizitor prin reprezentantii sai imputerniciti, in conformitate cu prevederile din prezentul contract.

14. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

14.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in conformitate cu art. 6.1.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; si

b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

14.2 - (1) Serviciile prestate in baza contractului, trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau

ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator, indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

14.3 - Daca pe parcursul indeplinirii contractului prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate in graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act aditional.

14.4 - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

14.5 - Contractul nu va fi considerat terminat pana la data receptiei la terminarea lucrarilor de executie, care au facut obiectul acestui contract de proiectare.

15. Ajustarea pretului contractului

15.1 - Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate in propunere.

15.2 - Pretul contractului este ferm in lei si nu se ajusteaza.

16. Subcontractanti

16.1 - Prestatorul are obligatia, in cazul in care subcontracteaza parti din contract, de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

16.2 - (1) Prestatorul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, cat si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.

16.3 - (1) Prestatorul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de prestator de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor daca acestia nu isi indeplinesc partea lor din contract.

16.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea pretului contractului si va fi notificata achizitorului.

17. Forta majora

17.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

17.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

17.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

17.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

17.5 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti incetarea cauzei acesteia in maximum 15 zile de la incetare.

17.6 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese.

18. Soluționarea litigiilor

18.1 - Achizitorul si prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

18.2 - Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instanțele judecatoresti din Romania.

19. Limba care guverneaza contractul

19.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

20. Comunicari

20.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

20.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

21. Legea aplicabila contractului

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi prezentul contract in **2 (doua) exemplare**, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
UAT COMUNA TIRGUSOR

Primar PETRE VIOREL
(semnatura autorizata)
LS

Prestator,
OPEN MINDS CONSULTING SRL

MANTEA IULIA ALEXANDRA
(semnatura autorizata)
LS