

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TÎRGUȘOR – JUDEȚUL CONSTANȚA**

Localitatea Tîrgușor; Cod 907275; Str. Constanței nr.72; Tel. 0241874577; Fax. 0241874500;  
E-mail: primarie\_tirgusor@yahoo.com

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor aferenti realizarii investitiei,  
“SEDIU ADMINISTRATIV, REMIZA P.S.I, ATELIER MECANIC, ADAPOST LEMNE SI CARBUNI“  
LOC. TIRGUSOR, COM. TIRGUSOR , JUDEȚUL CONSTANTA “**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TÎRGUȘOR, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară de lucru din data de **28.11.2016**;

Având în vedere:

- Expunerea de motive prezentată de domnul Petre Viorel, primarul comunei Tîrgușor;
- Raportul compartimentului de specialitate al doamnei Banga Anca , inspector in cadrul aparatului de specialitate al primarului, comuna Tîrgușor, județul Constanța;
- Avizul Comisiei nr.1 de specialitate pe domenii de activitate pentru activități economico- financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, a Consiliului Local al comunei Tîrgușor ;
- Avizul secretarului comunei Tîrgușor, Camelia Velicică;

În conformitate cu prevederile art.44 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, prevederile HG nr.28/2008 privind aprobarea continutului-cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiei publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de investitii, instructiuni din 02 iulie 2008 de aplicare a unor prevederi din Hotararea Guvernului nr.28/2008 privind aprobarea continutului-cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiei publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de investitii.

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit. b) alin.(4) lit. d) și art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se aprobă documentatia tehnico-economica si indicatorii aferenti realizarii investitiei ” **SEDIU ADMINISTRATIV, REMIZA P.S.I, ATELIER MECANIC, ADAPOST LEMNE SI CARBUNI “, LOC. TIRGUSOR, COM. TIRGUSOR, JUD. CONSTANTA”** .

Art. 2. Indicatorii tehnico-economici aferenti investitiei mentionati la art.1 sunt detaliiati in anexa, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3.Secretarul comunei Tîrgușor, va comunica prezenta hotărâre: Primarului comunei Tîrgușor, Instituției Prefectului – județul Constanța, compartimentelor – Contabilitate, Urbanism și Registrul Agricol din cadrul Primăriei comunei Tîrgușor.

Hotărârea a fost adoptata cu 9 (noua) voturi “ pentru” , niciun vot “impotriva” și nicio “abținere“, din totalul de 9 (noua) consilieri prezenti. Numarul consilierilor in functie – 11 ( unușprezece). Total membrii consiliului 11- ( unușprezece).



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Consilier, **Ticoșchi Daniel Marius**

**Tîrgușor, 28.11.2016**  
**Nr.109**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

**Camelia Velicică**





Consilier, Coschi Daniel Marius

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR COMUNA,

CAMELIA VELICICA

DENUMIREA OBIECTIVULUI : **SEDIU ADMINISTRATIV, REMIZA P.S.L, ATELIER  
MECANIC SI ADAPOST LEMNE SI CARBUNI**  
AMPLASAMENT : **comuna TIRGUSOR, judetul CONSTANTA**  
**strada CONSTANTEI, nr. 72, comuna TIRGUSOR**  
BENEFICIAR : **judetul CONSTANTA**  
**COMUNA TIRGUSOR**  
**strada CONSTANTEI, nr. 72, comuna TIRGUSOR**  
**judetul CONSTANTA**

## DEVIZ GENERAL (lei)

NR. CRT	DENUMIRE CAPITOLE SI SUBCAPITOLE DE CHELTUIELI	VALOARE fara TVA	TVA	VALOARE cu TVA
<b>CAPITOLUL 1.</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI</b>				
1.1	OBTINEREA TERENULUI	--	--	--
1.2	AMENAJAREA TERENULUI	--	--	--
1.3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA LA STAREA INITIALA	--	--	--
<b>TOTAL CAPITOL 1.</b>		--	--	--
<b>CAPITOLUL 2.</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2.</b>		--	--	--
<b>CAPITOLUL 3.</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA</b>				
3.1.	STUDII DE TEREN	--	--	--
3.2.	TAXE PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII	100,00	--	100,00
3.3	PROIECTARE SI INGINERIE	9000,00	--	9000,00
3.4.	ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZITIE	--	--	--
3.5.	CONSULTANTA	--	--	--
3.6.	ASISTENTA TEHNICA	4000,00	--	4000,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>13100,00</b>	--	<b>13100,00</b>
<b>CAPITOLUL 4.</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA</b>				
4.1.	CONSTRUCTII SI INSTALATII	388.809,00	77.761,80	466.570,80
4.2.	MONTAJ UTILAJE TEHNOLOGICE	--	--	--
4.3.	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CU MONTAJ	--	--	--
4.4.	UTILAJE FARA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	--	--	--
4.5.	DOTARI	--	--	--
4.6.	ACTIVE NECORPORALE	--	--	--
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>388.809,00</b>	<b>77.761,80</b>	<b>466.570,80</b>
<b>CAPITOLUL 5.</b>				
<b>ALTE CHELTUIELI</b>				
5.1.	ORGANIZARE DE SANTIER	--	--	--
5.2.	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI	--	--	--
5.3.	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	5000,00	1000,00	6000,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>5000,00</b>	<b>1000,00</b>	<b>6000,00</b>
<b>CAPITOLUL 6.</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR</b>				
6.1.	PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE	--	--	--
6.2.	PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE	--	--	--
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		--	--	--
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>406.909,00</b>	<b>78.761,80</b>	<b>485.670,80</b>
<b>DIN CARE C+M</b>		<b>388.809,00</b>	<b>77.761,80</b>	<b>466.570,80</b>



Sing. GARABETIAN ARDASES



DENUMIREA OBIECTIVULUI :

AMPLASAMENT :

BENEFICIAR :

SEDIU ADMINISTRATIV, REMIZA P.S.I., ATELIER  
MECANIC SI ADAPOST LEMNE SI CARBUNI  
comuna TIRGUSOR, judetul CONSTANTA  
strada CONSTANTEI, nr. 72, comuna TIRGUSOR  
judetul CONSTANTA  
COMUNA TIRGUSOR  
strada CONSTANTEI, nr. 72, comuna TIRGUSOR  
judetul CONSTANTA

## DEVIZ ESTIMATIV

NR. CRT.	DENUMIRE ARTICOL	U/M	CANT.	PU material manopera utilaj transport	VALOARE MATERIAL	VALOARE MANOPERA	VALOARE UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL ARTICOL
A. CHELTUIELI DIRECTE									
1.	TSC02D1-sapatura mecanica cu excavatorul pe pneuri de 0,21-0,39 mccupa, pamant cu umiditate naturala, descarcare in auto, in teren categ. II (inclusive platform) ;	100 mc	3,42	-- -- 620,00	--	--	--	2120,40	2120,40
2.	CA03H-beton turnat in fundatii, preparat cu central de betoane si turnat cu pompa, beton simplu C8/10(B150) ;	mc	102,20	210,00 6,50 7,50	21462,00	664,30	766,50		22892,80
3.	TRA01A05-transportul rutier al pamantului cu autobasculanta la distant de 5 km;	to	226,00	-- -- --	--	--	--		3390,00
4.	CB02B-cofraje din panouri refolosibile cu astereala din scanduri de rasinoase pentru turnarea betonului in elevatii ;	mp	426,20	15,00 3,28 12,00	1397,94	5114,40	--	3390,00	6512,34
5.	CC01E-montarea armaturilor cu diam. mai mic sau egal de 8 mm, in fundatii continue, otel OB37, fasonate in ateliere centralizate ;	kg	1060,27	2,70 0,60 --	2862,73	636,16	--		3498,89
6.	CC01F - montarea armaturilor cu diam. mai mare de 8 mm, in fundatii continue, otel PC52, fasonate in ateliere centralizate ;	kg	3798,81	2,70 0,56 --	10256,79	2127,33	--		12384,12
7.	CA03J- beton turnat in fundatii, preparat cu central de betoane si turnat cu pompa, beton armat, C16/20 (B250) ;	mc	32,14	250,00 8,50 7,50	8035,00	273,19	241,05		8549,24
8.	TsD01B-imprastierea cu lopata a pamantului afanat, in straturi uniforme de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare la dist. de max. 3,00m, pamant teren mijlociu (umplutura fundatii SEDIU ADM.)	mc	17,67	3,10 -- --	--	54,77	--		54,77
	D05B-compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 10-30 cm, umpluturi din pamant coeziv ;	100 mc	0,1767	88,20 500,00	--	15,58	88,35		103,93
10.	TRA01A05-transportul rutier al pamantului cu autobasculanta la distant de 5 km;	to	30,00	-- -- --	--	--	--		720,00
11.	DA08A-strat fundatie din piatra sparta pentru platforme, cu asternere manuala si compactare mecanica ; (inclusiv platforma din curte)	mc	288,00	24,00 25,00 8,00 5,00	7200,00	2304,00	1440,00		10944,00
12.	DC03A-imbracaminte din beton de ciment, executata intr-un strat la platform, C18/22,5 (B300);	mp	1155,00	18,00 8,50 0,45	20790,00	9817,50	519,75		31127,25
13.	TsD16B-strat de repartitie din balast cu granulatiade 0-7 mm, compactat cu placa vibratoare de 0,70 to;	mc	7,57	50,00 12,60 5,50	378,50	95,38	41,63		515,51
14.	CC03C-montare plase sudate la placi(platforme), diam. 6mm, ochiuri 10x10 cm ;	kg	5544,00	2,40 0,30 --	13305,60	1663,20	--		14968,80



15. CA04K-beton turnat in placi,preparat cu centrala de betoane si turnare cu pompa , beton clasa C12/15(B200) ; (zona I-SEDIU..)	mc	5,98	240,00 10,00 7,50	1435,20	59,80	44,85	1539,85
16.CB02D-cofraje din panouri re folosibile cu astereala din scanduri, pentru turnarea betonului in stalpi si cadre ,C16/20 (B250);	mp	405,28	15,00 4,50 --	1823,76	6079,20	--	7902,96
17.CC02K- montarea armaturilor cu diam. mai mic sau egal de 8 mm, in stalpi, grinzi si centuri otel OB37, fasonate in ateliere centralizate ;	kg	1822,96	2,70 0,89 --	4921,99	1622,43	--	6544,42
18.CC02L- montarea armaturilor cu diam. mai mare de 8 mm, in stalpi, grinzi si centuri, otel PC52, fasonate in ateliere centralizate;	kg	4971,64	2,70 0,80 --	13423,43	3977,31	--	17400,74
19. CA04K-beton turnat in stalpi, grinzi si centuri preparat cu centrala de betoane si turnare cu pompa , beton clasa C16/20 (B250);	mc	43,32	250,00 12,00 7,50	10830,00	519,84	324,90	11674,74
20.CD05D-inchideri din BCA cu mortar de var-ciment M25-Z, preparat cu malaxorul pe santier, inchideri din blocuri 590x240x200 in ziduri cu grosimea de 24 cm;	mc	102,10	310,00 40,00 4,60	31651,00	4084,00	469,66	36204,66
21.CO22A1-grinzi plansee din lemn 10x15 cm cu lungimea de 6 m ;	mc	14,50	580,00 95,00 --	8410,00	1377,50	--	9787,50
22. CE27A-sarpanta din lemn la acoperisuri cu 1-4 pante, cu contur regulat executate din lemn ecarisat ;	mp	472,68	31,50 13,50 2,30	14889,42	6381,18	1087,16	22357,76
23. CE30A-astereala la invelitori din tigla metalica, din scanduri brute de rasinoase ;	mp	472,68	14,50 2,45 --	6853,86	1158,06	--	8011,92
24. .CE07-invelitori din placi din tabla amprentata(tip tigla) ;	mp	472,68	37,00 11,50 --	17489,16	5435,82	--	22924,98
25. CK25A -usi confectionate din mase plastice, inclusive armaturile si accesoriile intr-un canat, cu suprafata tocului < 7,0 mp	mp	8,61	315,00 12,80 --	2712,15	110,21	--	2822,36
26..CK23B - ferestre din mase plastice cu suprafata tocului intre 1,0-2,50 mp;	mp	2,88	280,00 12,80 --	806,40	36,86	--	843,26
27CK12D-usi metalice inclusive armaturile si accesoriile necesare, montate in zidarie de orice fel , in doua canaturi cu suprafata mai mica de 7 mp;	mp	3,78	86,50 46,50 --	326,97	175,77	--	502,74
28.CK12E-usi metalice inclusive armaturile si accesoriile necesare, montate in zidarie de orice fel , in doua canaturi cu suprafata mai mare de 7 mp;	mp	28,22	78,50 42,30 8,50	2215,27	1193,71	239,87	3648,85
29.CF02A-tencuieli interioare si exterioare de 2cm grosime, driscuite, executate mecanizat, la pereti sau stalpi, pe suprafete plane;	mp	1052,00	3,80 4,00 6,00	3997,60	4208,00	6312,00	14517,60
30.CF06H2 -termosistem exterior din polistiren de 10 cm grosime, protejat cu plasa din fibre de sticla ;(zona SEDIU...)	mp	39,10	22,50 11,50 --	879,75	449,65	--	1329,40
31. CG01A-strat suport pentru pardoseli executate din mortar de ciment M100 de 3 cm grosime, cu fata driscuita fin;	mp	29,77	6,30 7,00 --	187,55	208,39	--	395,94
32. CG17B-pardoseli din placi de gresie , cu rosturile umplute cu lapte de ciment , inclusiv rostuitul si spalatul ;	mp	5,77	28,50 22,50 --	164,44	129,82	--	294,26
33.CG34B-pardoseli din placi fibrolemnoase melaminate, alcatuite din fasii tip DECOMEL ; (parchet)	mp	24,00	29,00 11,00 --	696,00	264,00	--	960,00



34.CI06C-placaj din faianta,executat pe suprafete plane la pereti ,fixate cu adeziv ;	mp	10,20	32,00 24,50	326,40	249,90	--	576,30
35.CN05B-vopsitorii obisnuite cu vopsea pe baza de poliacetat de vinil,pe glet existent ;(lavabil)	mp	1091,10	3,10 4,20	3382,41	4582,62	--	7965,03
36.CO01A1-trotuar din beton simplu turnat pe loc ;	mp	8,55	25,70 11,50	219,73	98,32	--	318,05
37. CII1 C-placaje din piatra pe suprafete plane fixate cu M100; (soclu)	mp	8,77	27,60 22,00	242,05	192,94	--	434,99
38 CH02A1 -trepte beton simplu executate brut pentru a fi placate ;	ml	7,70	14,50 58,00	111,65	446,60	--	558,25
.CE31A-pazii la streasina sau frontoane din scandura geluita simpla ;	mp	89,00	12,60 3,50	1121,40	311,50	--	1432,90
39.TRA01A10- transportul rutier al materialelor semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.=15km ;	to	1500,00	--	--	--	--	29250,00
40.TRB01B1C- transportul materialelor din grupa 1-3(incarcare,aruncare,descarcare,aruncare)to cu roaba pe pneuri la distant de 30 m;		80,00	19,50 7,50	--	600,00	--	600,00
41.TRB05AC-transportul prin purtare directa a materialelor commode,avand sub 25 kg, to pe distant de 30 m ;		112,00	-- 16,75	--	1876,00	--	1876,00
				MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ TRANSPORT	TOTAL
A. TOTAL CHELTUIELI DIRECTE			214806,15	68595,24	13696,12	33360,00	330457,51
B. ALTE CHELTUIELI DIRECTE :				10838,05	583,06		10838,05
- CAS - 15,8% 68595,24				583,06	342,98		583,06
- INDEMNIZATII C.O. - 0,85% x 68595,24				342,98	171,49		342,98
- SOMAJ - 0,5% x 68595,24				171,49	3566,95		171,49
- FOND GARANTARE SOMAJ - 0,25% x 68595,24				3566,95	109,07		3566,95
- CASS - 5,2% x 68595,24				109,07			109,07
- CAS accidente si boli profesionale - 0,159% x 68595,24							
TOTAL			214806,15	84206,84	13696,12	33360,00	346069,11
C. CHELTUIELI INDIRECTE - 7%							24224,83
D. PROFIT - 5%							18514,69
TOTAL SITUATIE DE LUCRARI (fara TVA)							388808,63
E. T.V.A. - 20%							77761,73
TOTAL (cu TVA)							466570,36

